

**CODIFICATION ADMINISTRATIVE DU RÈGLEMENT N° 1450 RELATIF AU
TAUX DU DROIT DE MUTATION APPLICABLE AUX TRANSFERTS DONT
LA BASE D'IMPOSITION EXCÈDE 500 000 \$**

**Amendé par les règlements : 1450-1, 1450-2, 1450-3, 1450-4, 1450-5,
1450-6, 1450-7 et 1450-8**

Mis à jour le 29 octobre 2024

1. Dans le présent règlement, les mots suivants signifient :

« base d'imposition » : la base d'imposition du droit de mutation au sens de l'alinéa 2 de l'article 2 de la Loi;

« Loi » : la Loi concernant les droits sur les mutations immobilières (R.L.R.Q., chapitre D-15.1);

« transfert » : transfert tel que défini à l'article 1 de la Loi.

2. Le taux du droit sur le transfert d'un immeuble pour la tranche de la base d'imposition qui excède 615 700 \$ sans excéder 1 231 400 \$ est de 2 %. Ce taux est de 2,5 % pour la tranche de la base d'imposition qui excède 1 231 400 \$ sans excéder 2 381 400 \$. Et ce taux est de 3 % pour la tranche de la base d'imposition qui excède 2 381 400 \$.

(2019) 1450-1, a. 1; (2019) 1450-2, a. 1; (2020) 1450-3, a. 1; (2021) 1450-4, a. 1; (2022) 1450-5, a. 1; (2022) 1450-6, a. 1, (2023) 1450-7, a. 1; (2024) 1450-8, a. 1.

3. Ce règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**CONSOLIDATION OF BY-LAW NO. 1450 CONCERNING THE RATE OF
TRANSFER DUTIES APPLICABLE TO TRANSFERS WHOSE BASIS OF
IMPOSITION EXCEEDS \$500,000**

**Amended by by-laws: 1450-1, 1450-2, 1450-3, 1450-4, 1450-5, 1450-6,
1450-7 and 1450-8**

Updated on October 29, 2024

1. In this by-law, the following words mean:

“Act”: the Act respecting duties on transfers of immovables (C.Q.L.R., chapter D-15.1);

“basis of imposition”: the basis of imposition as defined in paragraph (2) of section 2 of the Act;

“transfer”: a transfer as defined in section 1 of the Act.

2. The rate of duties for transfers of immovables for the part of the basis of imposition that exceeds \$615,700 but does not exceed \$1,231,400, is 2%. The rate is 2.5% for the part of the basis of imposition that exceeds \$1,231,400 but does not exceed \$2,381,400. And the rate is 3% for the part of the basis of imposition that exceeds \$2,381,400.

(2019) 1450-1, s. 1; (2019) 1450-2, s. 1; (2020) 1450-3, s. 1; (2021) 1450-4, s.1; (2022) 1450-5, s. 1; (2022) 1450-6, s. 1, (2023) 1450-7, s. 1; (2024) 1450-8 s.1

3. This by-law shall come into effect according to the Law.