



**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE MONT-ROYAL
LE LUNDI 29 AVRIL 2024 À 8 h, AU 90, AVENUE ROOSEVELT**

Présents :

Le maire: Peter J. Malouf

les conseillers: Antoine Tayar
Maryam Kamali Nezhad
Daniel Pilon
Maya Chammas
Julie Halde
Sébastien Dreyfuss

Absentes :

les conseillères :

Caroline Decaluwe
Sophie Séguin

formant quorum

et

Alexandre Verdy, Greffier
Ava L. Couch, Directrice générale

- À moins d'indication contraire, le maire se prévaut de son droit de ne pas voter. Les votes à l'unanimité sont donc des votes à l'unanimité des voix exprimées par les conseillers.

1. Ouverture de la séance

Le maire ouvre la séance à 8 h et souhaite la bienvenue aux gens dans la salle.

2. Adoption de l'ordre du jour

RÉSOLUTION N° 24-04-24

Objet : Adoption de l'ordre du jour

Sur proposition de la conseillère Maya Chammas, appuyé par le conseiller Antoine Tayar, il est résolu :

D'adopter l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil du 29 avril 2024.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

RESOLUTION NO. 24-04-24

Subject: Adoption of Agenda

It was moved by Councillor Maya Chammas, seconded by Councillor Antoine Tayar, and resolved:

To adopt the agenda of the Special Meeting of April 29, 2024.

CARRIED UNANIMOUSLY

3. Dépôt et avis de motion du projet de Règlement N° E-1907-1 abrogeant le Règlement N° E-1907 décrétant la réalisation de travaux de construction d'un complexe sportif et communautaire et un emprunt de 27 800 000 \$ à cette fin

Objet : Dépôt et avis de motion du projet de Règlement N° E-1907-1 abrogeant le Règlement N° E-1907 décrétant la réalisation de travaux de construction d'un complexe sportif et communautaire et un emprunt de 27 800 000 \$ à cette fin

Subject: Filing and notice of motion of Draft By-law No. E-1907-1 repealing By-law No. E-1907 to order the construction of a sports and community complex and a loan of \$27,800,000 for that purpose

Le conseiller Daniel Pilon dépose le projet de Règlement N° E-1907-1 abrogeant le Règlement N° E-1907 décrétant la réalisation de travaux de construction d'un complexe sportif et communautaire et un emprunt de 27 800 000 \$ à cette fin et donne avis de motion qu'il sera présenté pour adoption à une séance subséquente.

Councillor Daniel Pilon files Draft By-law No. E-1907-1 repealing By-law No. E-1907 to order the construction of a sports and community complex and a loan of \$27,800,000 for that purpose and gives notice of motion that it will be introduced for adoption at a future sitting.

4. Dépôt et avis de motion du projet de Règlement N° 2407 autorisant des dépenses en immobilisation et un emprunt de 70 000 000 \$ pour la construction d'un centre sportif et communautaire

Objet : Dépôt et avis de motion du projet de Règlement N° 2407 autorisant des dépenses en immobilisation et un emprunt de 70 000 000 \$ pour la construction d'un centre sportif et communautaire

Subject: Filing and notice of motion of Draft By-law No. E-2407 to authorize capital expenditures and a loan of \$70 000 000 for the construction of a Community and Sports Centre

Le conseiller Sébastien Dreyfuss dépose le projet de Règlement N° 2407 autorisant des dépenses en immobilisation et un emprunt de 70 000 000 \$ pour la construction d'un centre sportif et communautaire et donne avis de motion qu'il sera présenté pour adoption à une séance subséquente.

Councillor Sébastien Dreyfuss files Draft By-law No. E-2407 to authorize capital expenditures and a loan of \$70 000 000 for the construction of a Community and Sports Centre and gives notice of motion that it will be introduced for adoption at a future sitting.

5. Modification au Programme triennal d'immobilisations 2024-2025-2026

RÉSOLUTION N° 24-04-25

Objet : Modification au Programme triennal d'immobilisations 2024-2025-2026

Sur proposition du conseiller Antoine Tayar, appuyé par la conseillère Julie Halde, il est résolu :

De modifier le Programme triennal d'immobilisations 2024 pour remplacer le montant de 40 000 000 \$ par un montant de 46 832 002 \$ en 2024 pour le projet N° 2018-710-11 « Construction d'un nouveau complexe sportif et communautaire » ;

D'approuver la modification du financement du projet No 2018-710-11B « Construction d'un nouveau complexe sportif et communautaire », lequel sera financé par un règlement d'emprunt de 70 000 000 \$ et par le surplus accumulé à cette fin.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

RESOLUTION NO. 24-04-25

Subject: Modification to the 2024-2025-2026 three-year capital expenditures program

It was moved by Councillor Antoine Tayar, seconded by Councillor Julie Halde, and resolved:

To amend the 2024 three-year capital expenditures program to replace the amount of \$40,000,000 by an amount of \$46,832,002 in 2024 for project No. 2018-710-11 "Construction of a new sports and community complex";

To approve the modification to the financing of project No. 2018-710-11B "Construction of a new sports and community complex", which will be financed by a borrowing by-law of \$70,000,000 and by the accumulated surplus for this purpose.

CARRIED UNANIMOUSLY

6. Période de questions du public

Le maire ouvre la période de questions à 8 h 11, aucun citoyen ne pose de questions et la période de questions se termine à 8 h 12.

7. Levée de la séance

RÉSOLUTION N° 24-04-26

Objet : Levée de la séance

ATTENDU QUE tous les sujets de l'ordre du jour sont épuisés ;

Sur proposition de la conseillère Maryam Kamali Nezhad, appuyé par le conseiller Sébastien Dreyfuss, il est résolu :

De lever la séance à 8 h 12.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Le maire,

(signé Peter J. Malouf)

Peter J. Malouf

RESOLUTION NO. 24-04-26

Subject: Closing of Meeting

WHEREAS all subjects on the Agenda are exhausted;

It was moved by Councillor Maryam Kamali Nezhad, seconded by Councillor Sébastien Dreyfuss, and resolved:

To close the meeting at 8:12.

CARRIED UNANIMOUSLY

Le greffier,

(signé Alexandre Verdy)

Alexandre Verdy