



AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AU
RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 1441

2650, boulevard Graham

APPLICATION FOR A MINOR VARIANCE FROM
ZONING BY-LAW NO. 1441

2650 Graham Boulevard

Le conseil municipal de Mont-Royal statuera, à sa séance ordinaire qui aura lieu le 13 mai 2025, à 19 h, au 90, avenue Roosevelt, sur une demande de dérogation mineure portant sur l'immeuble situé au 2650, boulevard Graham.

L'objet de cette demande vise à légaliser, conformément au règlement N° 1312 sur les dérogations mineures, la marge de recul latérale gauche du bâtiment existant à 2,44 m, empiétant de 0,61 m dans la marge minimale de 3,05 m requise au moment de la construction en 1966.

Toute personne que cette demande intéresse peut se faire entendre du conseil à ladite séance relativement à cette demande.

Donné à Mont-Royal, le 23 avril 2025.

Le greffier,

(signé Alexandre Verdy)

Alexandre Verdy
Town Clerk

Mount Royal Town Council will dispose, at its regular meeting to be held on May 13, 2025, at 19:00 at 90 Roosevelt Avenue, of the following application for a minor variance for the property located at 2650 Graham Boulevard.

The object of this application is to legalize, in accordance with Minor Variance By-law No. 1312, the left side setback for the existing building at 2.44 m, encroaching by 0.61 m on the 3.05 m minimum setback required at the time of construction in 1966.

Any interested person may be heard by Council at the said meeting regarding this application.

Given at Mount Royal, on April 23, 2025.